

IDENTIFICACIÓN

PA-CH.5 (83)

BARRIO

CHURRIANA

HOJA

4

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

PERI UA-CH.2 "Platero"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior de la Unidad de Actuación UA-CH.2 "Platero".

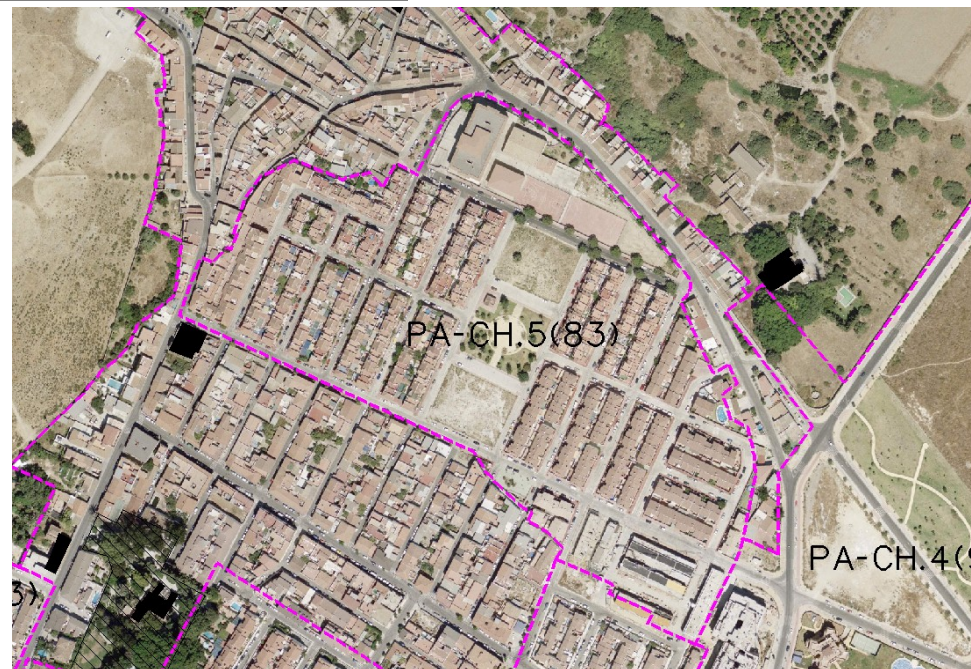
Aprobación Definitiva: 22-12-87.

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 17-12-90

Convenio Urbanístico:

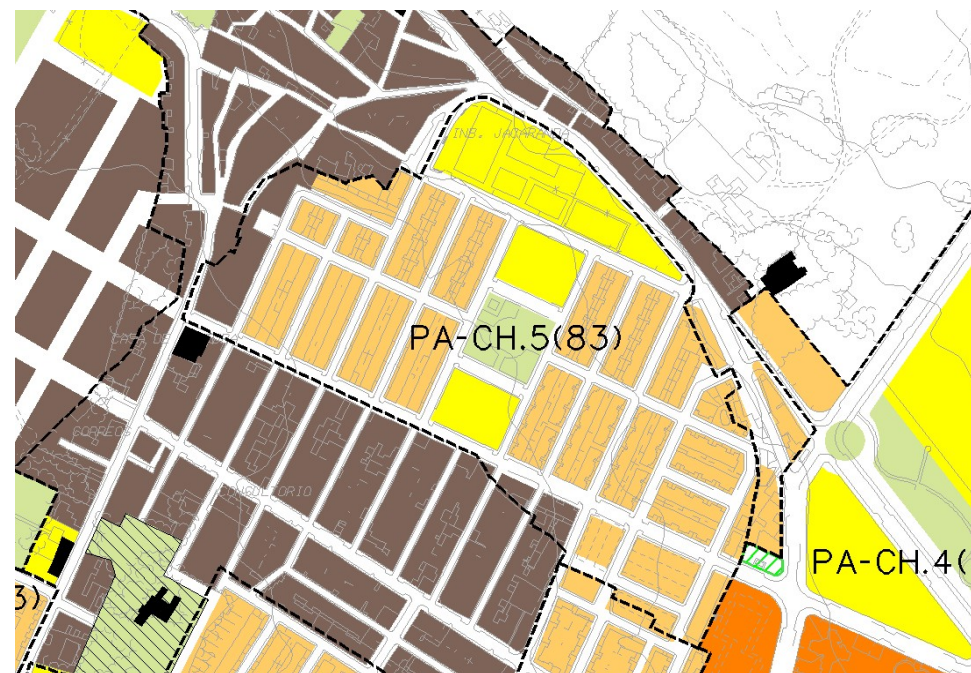
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Cesión Verde/Deportivo: 2.413,00 m2.
- 2.- Cesión Educativo: 8.090,00 m2.
- 3.- Cesión Social/Cultural: 4.160,00 m2.
- 4.- Cesión Viario: 34.488,00 m2.
- 5.- A.M.: Realizada.
- 6.- Ordenanza de aplicación: UAD-1, CTP-1 (PR).

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	87.230,00 m ²	Ie m ² /m ² s:	0,40
EDIFICABILIDAD TOTAL:	38.171,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,40 m2t/m2s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	31.402,80 m2t/m2s	Excesos:	